



تعميم تعديلات دليل الامارات للوقاية
من الحريق و حماية الارواح 2018



رقم القرار	الموضوع	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 01	العزل بين المستودعات	ينص جدول العزل في الفصل الأول للكود الاماراتي 2018 أن العزل الحراري بين المستودعات مطلوب بارتفاع كامل يمتد لغاية 76 سم عن سطح المستودع.	يتم إلغاء المتطلب من الكود الاماراتي 2018
قرار 02	متطلبات حواجز الحريق والبروزات المعمارية	بعض الفتحات الرأسية يتم عزلها من خلال حواجز ذات ارتفاع 915 مم مقاومة للحريق لمدة لا تقل عن ساعة ويتم تثبيتها على الجدران الخارجية أو عمل بروزات معمارية فاصلة بين الطوابق بعرض 760 مم مقاومة لمدة ساعة على حسب اشتراطات الكود الاماراتي 2018 في الفصل الاول	التعديل على الكود الاماراتي 2018 في حال عدم توفر تلك البروزات المعمارية المقاومة للحريق كما هو مطلوب فإنه يوصى باختبار كافة أجزاء حواجز الحريق الفاصلة بين الطوابق
قرار 03	العزل بين أماكن التجمع المجموعة	ينص الكود الاماراتي 2018 في الفصل الأول أنه يجب عزل الاشغالات في أماكن التجمع المجموعة (1) عن باقي الاشغالات، علماً بأن اشغال أماكن التجمع للمجموعة (1) يشمل المطاعم التي تتجاوز 50 شخص بعازل ساعتين أو في حال وجود مرشات مائية (وبالتالي فإن معظم المطاعم في مختلف الاشغالات بحاجة إلى عزل لمدة ساعة أو ساعتين).	التعديل على الكود الاماراتي يتم في تحديد وتطبيق متطلب العزل على إشغال التجمع فقط الذي يزيد عدد إشغاله عن 50 شخص وتتجاوز مساحته عن 100 متر مربع



رقم القرار	الموضوع	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 04	حواجز وقواطع الدخان	ينص الكود الاماراتي 2018 في الفصل الاول بند 1.1.17 ان حواجز وقواطع الدخان Smoke Barrier and Smoke Partition أن تكون مقاومة للحريق لمدة ساعة وتستخدم لمنع انتشار الدخان بين الفتحات	يتم تعديل المتطلب بحيث لا داعي أن تكون حواجز الدخان Smoke Barrier and Smoke Partition مقاومة للحريق في حال تزويد المبنى بمرشحات مائية
قرار 05	عزل أبواب غرف الخدمات في الطوابق المتكررة:	يجب عزل أبواب الخدمات التي تفتح على ممرات المخارج المقاومة للحريق كما هو موضح في الجداول A.3.3 و B.3.3 في الكود الاماراتي الفصل الثالث	يتم تعديل المتطلب بحيث يجب عزل غرف الخدمات عن ممرات الهروب بعوازل مقاومة للحريق لمدة ساعة، أما في الطوابق المتكررة فيتم الاعفاء من متطلبات الابواب المقاومة للحريق ضمن غرف الخدمات في هذه الممرات و الاكتفاء بعزل جميع الفتحات في الجدار بمواد مقاومة للحريق
قرار 06	نظام فتحة الاتصال phone Jack	متطلب في الفصل السابع من الكود الاماراتي 2018 في البند 5.2	يتم تعديل المتطلب بحيث يتم فقط طلب توفير نظام فتحة الاتصال phone jack فقط في المباني شاهقة الارتفاع الاكثر من 90 متر في الارتفاع
قرار 07	نظام حماية غرف الخدمات الرئيسية للكهرباء والهاتف (نظام إطفاء نظيف) Clean agent system	ينص الكود الاماراتي 2018 ضمن جدول 4.14 على أنه يجب حماية غرف الكهرباء والهاتف الرئيسية في المبنى بنظام إطفاء نظيف Clean agent system إن تجاوزت مساحتها 10 متر مربع حتى إن وجدت في الطوابق المتكررة	يتم عدم طلب انظمة Clean agent system ضمن غرف الكهرباء في حال قلت او زادت مساحتها عن 10 متر مربع و التي يقتصر محتواها على لوحات كهربائية وصناديق ولوحات التحكم، مع ضرورة عزل جميع الفتحات في الجدار بمواد مقاومة للحريق



رقم القرار	الموضوع	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 08	متطلبات فوهات الحريق (الهايذرنت) في الإشغالات الصناعية والمستودعات	ينص الكود الاماراتي 2018 في الفصل التاسع إذا تجاوزت مساحة البناء للطابق الأرضي للصناعات عن 3600 متر مربع فإنه يجب توفير نظام هايذرنت خاص دون الأخذ بعين الاعتبار احتمالية وجود شبكة هايذرنت عامة خارجية أو أن طبيعة الإشغال منخفضة الخطورة	يتم تعديل البند بحيث يكون في حال تجاوز مساحة البناء الأرضي لـ 3600 متر مربع للصناعات فيتم استثناء بند اضافة شبكات الهايدرنت الخاصة بشرط وجود فوهات عامة خارجية لا تبعد عن الصناعية 100 متر
قرار 09	متطلبات المرشات المائية الخاصة بالشرفات والواجهات الزجاجية	ينص الكود الاماراتي في الفصل التاسع ضمن الفقرة 4.13 ضمن جدول 9.29 بند B على توفير مرشات مائية في الشرفات balconies	يتم إلغاء المتطلب من الكود الاماراتي
قرار 10	معايير فحص المواد (مواصفة الفحص)	ينص دليل الإمارات على أنه لا توجد سنة إصدار أو تاريخ أو رقم معين لمعيار الاختبار الذي يتم به فحص المواد حيث يُطلب من العميل أن يقوم بإجراء الفحص بناءً على أحدث إصدار من معيار الاختبار (عندما يتم ترقيتها / تنقيحها / تعديلها) حتى التاريخ	يتم تعديل البند بحيث يكون: 1. يتم تقييم مواصفة الفحص المعيارية التي تم تحديثها (كإصدار جديد) من قبل لجنة تحديث دليل الإمارات للوقاية من الحريق وحماية الأرواح وذلك خلال ستة أشهر إلى 12 شهر ولا يتجاوز السنة. 2. بعد أن يتم اعتماد الإصدار الجديد من مواصفة الفحص من قبل اللجنة فإنه يتم إلزامية تطبيقه من خلال الجهات المعنية. 3. في الحالات ذات الخطورة العالية سيتم إلزام المصنّعين فحص منتجاتهم حسب المواصفة المحدثة مباشرة.



رقم القرار	الموضوع	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 11	تحديد ارتفاعات المباني لأغراض تحديد نوع الانظمة المطلوبة	يتم احتساب ارتفاع المبنى الى ارتفاع للروف و ليس الطابق المشغول	يتم اعتماد بند كود NFPA-101، واحتساب ارتفاع المباني على أرضية آخر طابق مشغول وليس على حسب ارتفاع جدار الرووف.
قرار 12	المباني القائمة	الكود الاماراتي فقط للمباني الجديدة	بالنسبة للمباني القديمة القائمة والتي لا يمكن تطبيق مواصفات الكود الاماراتي 2018 عليها، يتم الاستعانة بدليل NFPA أو أي مراجع عالمية للمباني القائمة.
قرار 13	مشاريع مباني التعلية	الكود الاماراتي 2018 يتطلب مرشات مائة	بالنسبة للمتطلبات التعلية في المباني القائمة يتم طلب تركيب المرشات على الطوابق المضافة الجديدة فقط.
قرار 14	الفوهات العامة الخارجية	اشتراطات الكود الاماراتي الفصل التاسع	في حال توفر فوهات حريق عامة فإنها تغني عن الفوهات الخاصة في المباني أو الإشغالات الصناعية التي تتطلب توفير فوهات حريق خاصة حسب كود الإماراتي.
قرار 15	اشتراطات دخول آليات الدفاع المدني	اشتراطات الكود الاماراتي 2018 تختلف عن كود 2011	يتم اعتماد كود الإمارات 2011 بشأن توفير المنعطف على شكل حرف T، وعرض الشوارع بحيث يكون (19) متر للرجوع وعرض الشارع (4) أمتار.
قرار 16	المباني القائمة	الكود الاماراتي فقط للمباني الجديدة	بالنسبة للمباني القائمة والتي ليس لها اعتماد سابق من الدفاع المدني ولا يمكن تطبيق كود NFPA عليها يتم تشكيل لجنة خاصة من قبل مدير إدارة الحماية المدنية والسلامة لدراسة حالات المباني القديمة القائمة، ويتم تقديم تقرير تحليل المخاطر إلى اللجنة مع مراعاة تقدير زمن الاستجابة وخطة الإخلاء.



رقم القرار	الموضوع	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 17	اعتماد مضخات الحريق ذات السعة الصغيرة الافل من 250 جي بي ام	متطلبات الكود الاماراتي تتطلب ان تكون جميع مضخات الحريق مدرجة و معتمدة من المختبرات المعتمدة في القيادة العامة للدفاع المدني الاتحادي	يتم اعتماد المشاريع للمضخات الاقل من 250 جي بي ام و عدم طلب إلزامية فحصها من مختبرات معتمدة على حسب التالي :- <input type="checkbox"/> يتم تقديم طلب اعتماد المضخة الغير مدرجة (أقل من سعة (250 GPM في مرحلة اعتماد المخططات الهندسية التنفيذية من قبل الوكيل أو المصنع المعتمد من الإدارة العامة للدفاع المدني - أبوظبي. <input type="checkbox"/> يجب أن تكون المضخة مخصصة لأغراض أنظمة الحريق وتكون مواصفاتها مثل المواصفات المدرجة حيث يكون حجم خطوط ال Suction وال Discharge للمضخات الصغيرة وجميع باقي التفاصيل الأخرى حسب الجدول الموجود في NFPA 20 Table 4.27 a بدون طلب إدراجها ضمن اختبارات المختبرات المعتمدة. <input type="checkbox"/> ضرورة توقيع وتعبئة وإرفاق النموذج (المعتمد من قبلنا) من قبل الوكيل أو المصنع في مرحلة اعتماد المخططات الهندسية التنفيذية، ويجب تعبئة جميع المعلومات وتفاصيل المنتج موضحاً تاريخ تصنيع المضخة والسعة الإنتاجية على أن يكون المنتج خاضع لفحص المختبر الداخلي لدى المصنع مع ضرورة تقديم مخطط منحني الأداء من الشركة المصنعة على حسب معايير وأكواد الدفاع المدني المعتمدة. <input type="checkbox"/> تقديم ضمان للمضخة من المصنع أو الوكيل وتكون على الأقل لخمس سنوات.



قرار تعديل الكود الاماراتي	متطلبات الكود الاماراتي	الموضوع	رقم القرار
<p><input type="checkbox"/> يتم فقط طلب الدرج الخارجي فقط لأشغال الحضانات و ايضا في حال زاد مساحة اي طابق من طوابق الفيلا المراد تحويل نشاطها الى تجاري عن 500 متر مربع لاي اشغال اخر غير الحضانات مع ضرورة توفير مخرج الى سطح الروف كمخرج اضافي</p> <p><input type="checkbox"/> لا يتم اعتبار طابق الروف او طابق القبو اضافة اخرى عن الطابق الارضي و الطابق الاول و يتم طلب فقط انظمة الانذار و طفايات الحريق و الانارة الطارئة و اشارات الهروب ضمن مشاريع الفلل و التي يتم تحويل نشاطها الى انشطة تجارية</p>	<p>ذكر الكود الاماراتي 2018 ارتفاع الفلل السكنية بطابق ارضي و طابق اول و لم يتم ذكر طوابق الروف و القبو</p> <p>عام</p>	<p>قرار الفلل السكنية و التي تم تحويلها لنشاط تجاري</p>	<p>قرار 18</p>



رقم القرار	الموضوع	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 19	قرار مشاريع اشغالات المزارع	بحسب المتطلبات في القسم 4.5 من الفصل التاسع يجب توفير أنظمة مضخة الحريق وخرطوم الحريق	يتم اعفاء جميع مشاريع الاراضي الزراعية من توفير أنظمة مضخة و خرطوم الحريق و في حال فقط زادت مساحة المباني الغير سكنية ضمن المزرعة عن 500 متر مربع فيتم طلب أنظمة مضخات و خرطوم الحريق
قرار 20	قرار متطلبات التهوية الميكانيكية لممرات المدارس الاقل من 15 متر في الارتفاع	بحسب متطلبات القسم 3.9 الجدول رقم 10.27 من الفصل العاشر للكود الاماراتي 2018 فيما يخص المدارس. يتطلب توفير نظام إدارة الدخان للممرات و التهوية الميكانيكية	يتم اعفاء المدارس من متطلبات التهوية الميكانيكية ان كانت لأنظمة ضغط الادراج او التهوية الميكانيكية للممرات حيث لا تتطلب الاكواد العالمية هذا المتطلب
قرار 21	قرار توفير landing valve (فوهات الحريق الداخلية)	بحسب متطلبات الفصل التاسع فإنه تم وضع الزامية وجود فوهات الحريق الداخلية فقط ضمن الممرات	يتم وضع خيارين لموقع الفوهات الداخلية للمباني اما ضمن الممرات او الادراج و ذلك على حسب رغبة المالك و مصممي المشروع و يتم الغاء إلزامية وجودها فقط ضمن الممرات
قرار 22	قرار مشاريع الحضانات ضمن الفلل السكنية	متطلبات المباني التعليمية تصنيف A (حضانات الأطفال)	يتم استثناء الحضانات من طلب عقود الايجار في حال تعذر احضارها من المالك و يتم ايضا تطبيق التالي بخصوص الحضانات الموجودة ضمن الفلل السكنية :- 1. لا مانع من وجود الفصول الدراسية ضمن الطابق الاول فقط لأعمار المسموح بها ضمن اشتراطات دائرة التعليم و المعرفة فقط للحضانات ضمن الفلل السكنية 2. لا مانع من إلغاء متطلبات ابواب الحريق ضمن ممرات الحضانات في الفلل السكنية مع ضرورة توفير ابواب دخان لمنع انتشار الدخان من الفصول الى الممرات و من الممرات الى الفصول



رقم القرار	الموضوع	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 23	قرار نوع البناء للمشاريع الصناعية (المخازن و المصانع)	أنواع البناء للمشاريع الصناعية (المخازن و المصانع) بحسب متطلبات الجدول 1.7 من الفصل الأول للكود الاماراتي	يتم الرجوع لأشترطات كود NFPA 5000 بما يخص اشترطات المباني الصناعية لنوع البناء Type 11 (000) مع توفير كافة الاشترطات المذكورة ضمن كود NFPA 5000 في حال استخدام نوع البناء (000) Type 11 حيث لم يتم توضيح هذا النوع من البناء ضمن الكود الاماراتي 2018
قرار 24	قرار موقع غرف النفايات	موقع ومتطلبات غرفة النفايات بحسب الجدول 1.9 من الفصل الأول للكود الاماراتي	<p>❑ لا مانع من قبول وجود غرف جمع النفايات ضمن الطابق الارضي و ليس على الواجهة بشكل مباشر شريطة توفير مرشات مائية و باب مقاوم للحريق مع خاصية الاغلاق الذاتي و ان تكون الغرفة معزولة بدرجة مقاومة على حسب ارتفاع المبنى (ساعتين مقاومة للحريق في حال كان المبنى اربع طوابق و اكثر و ساعة مقاومة للحريق في حال كان ارتفاع المبنى اقل من اربع طوابق) .</p> <p>❑ لا مانع من قبول وجود غرف جمع النفايات ضمن طابق القبو الاول فقط في حال كانت الغرفة بالقرب من مصعد الخدمات و يمنع دخول الشاحنات الخاصة بجمع النفايات الى طوابق القبو مع ضرورة وضع تعهد من مالك المشروع بهذا الخصوص ضمن المخططات و ايضا شريطة توفير مرشات مائية و باب مقاوم للحريق مع خاصية الاغلاق الذاتي و ان تكون الغرفة معزولة بدرجة مقاومة على حسب ارتفاع المبنى (ساعتين مقاومة للحريق في حال كان المبنى اربع طوابق و اكثر و ساعة مقاومة للحريق في حال كان ارتفاع المبنى اقل من اربع طوابق)</p>



رقم القرار	الموضوع	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 25	قرار متطلبات التهوية للصناعات للمساحات 900 متر مربع	بحسب القسم 3.8 من الفصل العاشر يتطلب وجود تهوية للمنشآت والمباني الصناعية	يتم الاعفاء من متطلبات أنظمة التهوية لجميع أنواع المنشآت و المباني الصناعية الاقل من 900 متر مربع
قرار 26	قرار المباني الصناعية القائمة لمواضيع التهوية و الواجهات الخارجية	الكود الاماراتي 2018 فقط للمباني الجديدة	يتم الاعفاء من متطلبات أنظمة التهوية و أنظمة الواجهات الخارجية لجميع أنواع المنشآت و المباني الصناعية القائمة ما عدا المنشآت التي توجد بها مواد خطرة



رقم القرار	الموضوع	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 27	محطات الكهرباء 11 و 22 كي في الخارجية و جهاز الانذار	متطلبات محطات الكهرباء 11-22 في الفصل الثامن و الرابع عشر من الكود الاماراتي	يتم بالاكْتفاء بتوفير نظام الطفائيات اليدوية ضمن هذه المحطات و هي محطات الكهرباء الخارجية 11-22 KV الموجودة ضمن الاحياء السكنية حيث ان المحطات غير مؤهولة بالسكان و يتم الدخول لها فقط لحالات معينة و من قبل مختصي شركة طاقة للتوزيع
قرار 28	تهوية غرفة مضخات الحريق الموجودة ضمن الطابق الارضي و في المباني المنفصلة	متطلبات تهوية غرف المضخات بحسب الجدول 10.27 في القسم 3.9 من الفصل العاشر للكود الاماراتي	يتم الاكْتفاء بتوفير نظام التهوية الطبيعية ضمن هذه الغرف فقط في حال وجودها ضمن الطابق الارضي من خلال التأكيد على توفير ابواب ذو فتحات او اي فتحات تهوية اخرى تسمح بدخول و خروج الدخان في حالات الحريق
قرار 29	مضخات الحريق المتنقلة	متطلبات غرف المضخات في الجدول 1.9 من الفصل الأول	يتم السماح بأستخدام نوع مضخات الحريق المتنقلة مع الزامية التأكد ان المضخات الموجودة ضمن هذه الغرف المتنقلة مدرجة ضمن المختبرات المعتمدة لدى القيادة العامة للدفاع المدني و هيئة ابوظبي للدفاع المدني
قرار 30	المكيفات داخل الادراج	متطلبات الاشغالات المسموحة داخل ادراج الهروب	عدم الممانعة من استخدام وحدات التكييف ضمن الادراج الرئيسية و لكن بشروط (اولا ضرورة وجود رسالة التزام من ادارة المبنى بصيانة وحدات التكييف بشكل دوري + ثانيا ضرورة وضع لوح مقاوم للحريق حول هذه الوحدات مع وضع انظمة smoke damper حول فتحة خروج الهواء لضمان اغلاق هذه الفتحات وقت الحريق مع ضرورة ربط هذه الفتحات مع انظمة الانذار

رقم القرار	الموضوع	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 31	موضوع المساجد و الاعفاء من المرشات و انظمة الانذار و المضخات و خراطيم الحريق	متطلبات نوع الاشغال ASSEMBLY (GROUP C) في القسم 4.5 من الفصل التاسع للكود الاماراتي بتوفير أنظمة مكافحة الحريق على حسب المساحة وتوفير الكواشف بحسب الفصل الثامن الجدول 8.13	<p>يتم اعفاء جميع اشغالات المساجد من طلب الهوزيل ريل و المضخات و المرشات المائية و انظمة الانذار و الإكتفاء بتوفير طفايات و إنارة اضطرارية و اشارات هروب من النوع STANDALONE لمنطقة الصلاة و ملحقاتها</p> <p>يتم توفير نظام الانذار و الطفايات لمنطقة الإمام (السكن).</p>
قرار 32	موضوع اعفاء التهوية الميكانيكية (غرفة التحكم للمبنى + غرفة المولدات الكهربائية)	متطلبات توفير التهوية الميكانيكية في غرفة المولد الكهربائي وغرفة التحكم كما هو في الجدول 10.27 من الفصل العاشر للكود الاماراتي	يتم بالأكتفاء بتوفير نظام التهوية الطبيعية ضمن هذه الغرف فقط من خلال التأكيد على توفير ابواب ذو فتحات او اي فتحات تهوية اخرى تسمح بدخول و خروج الدخان في حالات الحريق حيث ان هذه الغرف مساحتها صغيرة جدا ضمن المباني و المنشآت
قرار 33	اعفاء المباني الصغيرة للمباني المنخفضة الارتفاع من متطلبات الهوز ريل و مضخة الحريق للمباني الاكثر من 150 متر مربع و الاقل من 500 متر مربع لأشغالات Mercantile + Assembly + Education + Healthcare	متطلبات المباني منخفضة الارتفاع لأشغالات Mercantile + Assembly + Education + Healthcare بتوفير مضخة الحريق وخرطوم الحريق كما هو في الجدول 9.21a من القسم 4.5 من الفصل التاسع للكود الاماراتي	يتم طلب فقط انظمة طفايات الحريق و انظمة انذار الحريق ضمن مشاريع مخططات اشغالات Mercantile + Assembly + Education + Healthcare المذكورة ضمن جدول 9.21a في حال كان مساحتها اقل من 500 متر مربع



رقم القرار	الموضوع	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 34	تطبيق اشتراطات كود NFPA بخصوص اشغالات Mercantile بما يخص انظمة الاطفاء	اشتراطات الكود الاماراتي على المحلات التجارية Mercantile الاكبر مساحتها من 500 متر مربع تتطلب اضافة مرشات مائية كما هو في الفصل التاسع	يتم تطبيق اشتراطات كود NFPA لهذه الاشغالات Mercantile و عدم طلب المرشات المائية حتى مساحة 1115 متر مربع
قرار 35	مشاريع محطات الكهرباء الصغيرة التي تستخدم نوع البناء GRP	متطلبات اختبارات واعتماد للواجهات نوع GRP كما هو في القسم 4.10 من الفصل الأول	يتم اعفاء اشغالات محطات الكهرباء الصغيرة الخارجية من متطلبات اختبارات نوع البناء GRP و ايضا عدم طلب انظمة الانذار ضمن هذه المحطات حيث ان هذه المحطات مساحتها صغيرة جدا لا تتعدى 15 متر مربع و لا يوجد اي اشغال ضمن هذه المحطات و على ان يتم الاكتفاء بتوفير انظمة طفايات الحريق



رقم القرار	الموضوع	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 36	الشقق السكنية منخفضة الارتفاع ذات الطابق الاقل من 500 متر مربع	متطلبات المباني المنخفضة الأقل من 500 متر في القسم 4.5 من الفصل التاسع	يتم اعفاء الشقق السكنية منخفضة الارتفاع ذات الطابق الاقل من 500 متر مربع من انظمة خراطيم المياه والاكتفاء بالطفايات بحيث لا تزيد عن شقتين سكنيتين لكل طابق ولا يوجد طابق قبورها.
قرار 37	المحلات التجارية و بند المساحة	اشتراطات المحلات التجارية الفصل التاسع الكود الاماراتي بخصوص انظمة الاطفاء	اعفاء المحلات التجارية من بند المساحة الذي يفيد بأنه في حال زادة المساحة الطابقية عن 3600 متر مربع يعتبر المبنى خاضع لاشتراطات المول حيث ان هذا البند غير موضح ضمن تعريف المول سواء بالدليل الاماراتي او NFPA
قرار 38	مضخات الحريق للمباني الشاهقة الاكثر من 90 متر	بحسب متطلبات القسم 4.2 من الجدول 9.18 من الفصل التاسع للكود الاماراتي يجب توفير مضخة إضافية في منتصف المبنى للمباني الشاهقة	يتم استثناء المشاريع الشاهقة الارتفاع من مطلب اضافة المضخة في منتصف المبنى (شريطة ان لا يتعدى ارتفاع المبنى عن 100 متر) و يتم الاكتفاء بتوفير مضخة واحدة مع ضرورة توفير الحسابات الهيدروليكية و التي تثبت وصول التدفق و الضغط الصحيح للماء الى اخر طوابق المباني الشاهقة الارتفاع الاعلى من 90 متر



رقم القرار	اسم التعميم	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 39	اعتماد منتجات الكواشف الغير مدرجة ضمن الموردين المعتمدين في الهيئة (الكواشف المحدودة الاستعمال)	بحسب متطلبات القسم 7 من الفصل الثامن يجب ان تكون جميع الأجهزة المستخدمة في نظام الإنذار وكشف الدخان مختبرة ومعتمدة من هيئة ابوظبي للدفاع المدني	يتم تحديد هل توجد مواصفات اختبار ضمن الكود الاماراتي للكاشف و في حال كانت موجودة فيتم توضيح هذه المواصفة + في حال كانت المنتج لا توجد به مواصفات اختبار ضمن الكود الاماراتي فيتم ذكر ذلك و بعدها يتم تحديد المواصفة العالمية الاخرى لاختبار المنتج مع ذكر هل يوجد بديل لهذا المنتج ضمن الكود الاماراتي من عدمه + يتم ذكر المختبر و الذي تم فحص المنتج به و يجب ان يكون المختبر مدرج ضمن المختبرات المعتمدة في القيادة العامة للدفاع المدني الاتحادي يتم تقديم كافة التفاصيل المذكورة اعلاه من قبل شركة التوريد و التركيب المعتمدة في الهيئة و على يتم تقديم هذه التفاصيل عن طريق توفير تقرير منظم و مختوم من المهندس المختص المعتمد من الدفاع المدني و في حال كان التقرير متوافق مع التفاصيل الموضحة اعلاه فلا مانع من اعتماد الكاشف الخاص بدون تسجيل المنتج ضمن قسم التداول التابع للهيئة و الكواشف المحدودة الاستعمال هي + Multi Gas Detector + Ammonia Detector + Hydrogen Detector + Explosion proof detectors + و توجد ايضا كواشف اخرى
قرار 40	موضوع أنظمة الاطفاء في اشغالات مراكز الدفاع المدني	متطلبات الكود الاماراتي لأنظمة الاطفاء على حسب نوع المبنى لنوع اشغال الاعمال النوع B	يتم إستثناء مراكز الدفاع المدني من متطلبات أنظمة الاطفاء بكافة انواعها و الاكتفاء بتوفير أنظمة الطفايات و أنظمة الانذار و اناة الطوارئ و المخارج اذا تطلب توفير هذه الأنظمة على حسب مساحة مراكز الدفاع المدني فقط حيث توجد ضمن مراكز الدفاع المدني معدات الاطفاء و آليات الاطفاء و الاطفائيين المدربين بخصوص مكافحة الحرائق و يطبق هذا الاستثناء فقط لمراكز الدفاع المدني و التي لا يوجد بها اي استخدامات اخرى او مباني اخرى غير استخدام مركز دفاع مدني



رقم القرار	اسم التعميم	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 41	بند الميزان للمباني الجديدة	متطلبات الميزان في الفصل الثالث للكود الاماراتي	التعديل على بند الميزان للمباني الجديدة والسماح بزيادة المساحة الى النصف 50 % شريطة تطبيق اشتراطات كود (8.6.10.2.2) NFPA
قرار 42	مقاومة المخارج (بيت الدرج) للمباني الجديدة ذات 3 طوابق وأقل	متطلبات مقاومة الحريق في القسم 2.11 من الفصل الأول للكود الاماراتي الجدول 1.9 عام	التعديل على مقاومة المخارج (بيت الدرج) للمباني الجديدة ذات 3 طوابق وأقل بحيث تكون مقاومة لساعة بدل ساعتين و يتم تطبيق كود NFPA على حسب الاشتراطات و التي تنص بأن تكون المقاومة ساعة فقط و ليس ساعتين (7.1.3.2.1)
قرار 43	معامل الاشغال في المباني الجديدة بإشغال الاعمال	متطلبات معامل الاشغال في الجدول 3.13 في القسم 4 من الفصل الثالث للكود الاماراتي	التعديل على معامل الإشغال في المباني الجديدة بإشغال الأعمال بحيث يكون 14 بدل 9.3 للمكاتب العامة الغير مزدحمة و تطبيق اشتراطات كود NFPA في الجدول 7.3.1.2



رقم القرار	اسم التعميم	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 44	تصنيف العيادات الخارجية للمباني الجديدة	اشتراطات الفصل الاول للكود الاماراتي لموضوع تصنيف الاشغالات	التعديل على تصنيف العيادات الخارجية للمباني الجديدة و على يتم الرجوع لأشترطات اشغال الاعمال لتحديد المتطلبات بحيث تكون من ضمن إشغالات الأعمال Business بدل الإشغالات الطبية و يتم تطبيق اشتراطات كود NFPA لتطبيق هذا الشرط
قرار 45	مقاومة الحريق في الممرات بإشغال الاعمال و العرض	اشتراطات الكود الاماراتي في الفصل الثالث لموضوع درجة مقاومة الممرات بإشغال الاعمال و العرض	على حسب اشتراطات NFPA فانه لا يطلب بأن تكون الممرات مقاومة للحريق في المباني الغير محمية بالمرشات بإشغال الأعمال و العرض Business AND (38.3.6.1) Mercantile و عليه يتم تطبيق اشتراطات كود NFPA بهذا الخصوص
قرار 46	موضوع ابواب الحريق للفلل السكنية و التي تم تحويلها لأنشطة تجارية	اشتراطات الكود الاماراتي في الفصل الثالث لمتطلبات ابواب الحريق في الاشغالات التجارية	يتم تطبيق إلغاء متطلب وجود ابواب الحريق ضمن جميع الاشغالات التجارية لمشاريع تحويل الفلل السكنية الى أنشطة تجارية



رقم القرار	اسم التعميم	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 47	موضوع انظمة الاخلاء الصوتي في المصانع الاكثر من 5 الف متر مربع في المساحة	بحسب متطلبات القسم 3 في الجدول 7.3 من الفصل السابع للكود الاماراتي يجب توفير نظام الاخلاء الصوتي للمباني والمنشآت الصناعية التي يزيد مساحتها عن 5000 متر مربع	يتم استثناء تطبيق و توفير انظمة الاخلاء الصوتي للصناعات و المخازن و التي يزيد مساحتها عن 5000 الف متر مربع و الاكتفاء بتوفير انظمة الاجراس و ايضا انظمة الفلاشرات حيث انها تستوفي الغرض لتنبيه العاملين في المصانع و المخازن لعمليات الاخلاء و تطبيق اشتراطات كود NFPA و التي لا تتطلب توفير انظمة الاخلاء الصوتي مع شريطة ان يتم طلب رسالة رسمية من مالك المشروع اثناء اعتماد المخطط التنفيذي لتدريب العاملين ضمن هذه المنشآت على خطط الاخلاء
قرار 48	موضوع الممرات المطلوبة للمخازن المزودة بأنظمة مرشات IN RACK	متطلبات الكود الاماراتي 2018 للفصل التاسع	بعد الاطلاع على التعريف الخاص ب structural wall حسب NFPA فأن كود NFPA يسمح بالغاء المسافة بين الرفوف RACKS والجدران في حال كانت الجدران غير داعمة للمبنى و ان كانت بغرض فقط الفصل بين المخازن او الغرف مع مراعاة درجة خطورة التخزين على سبيل المثال عدم وجود مواد خطرة تتطلب مسافات معينة تبعد عن الجدران . فعليه يتم عدم طلب موضوع المسافات و الممرات بين الرفوف و الجدران و تطبيق كود NFPA فقط لأستخدامات التخزين المنخفضة و المتوسطة الخطورة.
قرار 49	موضوع اشتراطات انظمة التهوية و مكافحة الحريق وانظمة الانذار بأنفاق المركبات	متطلبات الكود الاماراتي 2018 بخصوص الانفاق الخاصة بالمركبات في الفصل الثالث و التاسع و العاشر	بعد الاطلاع على الدليل الاماراتي 2018 لوحظ وجود تعارض بين الفصل الثالث و الفصل العاشر الخاص بالتهوية وانظمة مكافحة و لوحظ وجود اشتراطات بالدليل الاماراتي مرجعها الدليل العالمي NFPA 502 وعليه يتم تطبيق اشتراطات الدليل العالمي NFPA 502 بدلا من الكود الاماراتي من ناحية اشتراطات التهوية و انظمة الاطفاء و الانذار الخاصة باشتراطات السلامة لأنفاق المركبات



رقم القرار	اسم التعميم	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 50	موضوع الادراج المطلوبة في حال وجود ألواح شمسية ضمن طابق الروف	متطلبات الكود الاماراتي 2018 بخصوص الألواح الشمسية الفصل الرابع عشر	بعد الاطلاع على الدليل الاماراتي لوحظ وجود متطلب لنوع الادراج المسموح بها للروف وعدم وجود اشتراط بالدليل العالمي يصف نوع الادراج حيث يكتفى بتوفير مخارج بطابق الروف لجميع المباني ما عدا القلل السكنية وعليه يتم فقط تطبيق كود NFPA 1 بخصوص متطلبات الادراج في حال توفر الألواح الشمسية في طوابق الروف لجميع الاشغالات حيث لم يحدد هذا الكود عدد الادراج المطلوبة او نوع بناء الدرج و فقط تم كتابة توفير مخرج مناسب .
قرار 51	موضوع الألواح الشمسية الخارجية	متطلبات الكود الاماراتي 2018 الفصل الرابع عشر عام	يتم فقط طلب اعتماد منتج الألواح الشمسية من الدفاع المدني (شهادة قسم التداول لمنتج الألواح الشمسية) مشاريع اضافة الألواح الشمسية ضمن المناطق الخارجية المفتوحة مثل مواقف السيارات دون الحاجة لأعتماد مخططات هذا النوع من المشاريع حيث انه لا توجد اي خطورة لموضوع الألواح لوجودها ضمن مناطق مفتوحة و نوصي بإعطاء لا حاجة لأعتماد دفاع مدني لمثل هذا النوع من المشاريع
قرار 52	موضوع القبة المنتفخة (و نوع البناء)	اشتراطات الكود الاماراتي 2018 للهيكل A الفصل الاول صفحة 198	يتم الموافقة على ان يتم اعتماد هذا النوع من المشاريع (القبة المنتفخة) بنوع class B و ليس class A



رقم القرار	الموضوع	متطلبات الكود الاماراتي	قرار تعديل الكود الاماراتي
قرار 53	موضوع عزل دكتات التهوية (مدة العزل و متى يتم طلبها)	متطلبات فحص و استخدام دكتات التهوية الفصل العاشر للكود الاماراتي 2018	يتم تطبيق متطلبات العزل لدكتات التهوية على حسب الثلاث حالات على حسب التالي ضمن التعميم الرسمي بهذا الخصوص :- ان يتم الابقاء على طلب العزل لمدة ساعتين في الحالة A تقليل مدة العزل الى ساعة في الحالة B عدم طلب العزل في الحالة C
قرار 54	موضوع المصاعد ضمن الشقق السكنية في المباني التي يزيد ارتفاعها عن (90م)	وفق اشتراطات الدليل الإماراتي للسلامة والوقاية من الحريق، والتي تنص على توفير بهو لجميع المصاعد في المباني التي يزيد ارتفاعها عن (90م)	فيتم استثناء طلب توفير بهو و نظام ضغط المصاعد و يتم الاكتفاء بتوفير ستائر حريق معتمدة تحقق فصلاً فعالاً عند الطوارئ، شريطة أن تكون مرتبطة بنظام إنذار الحريق وتعمل تلقائياً عند التشغيل.



شكراً
Thanks

